



Pressrelease 2016-11-21

Pangstart för nya Hills Villastad i Mölndal

I fredags signalerade en symbolisk sprängning byggstarten för nya området Hills Villastad i Mölndal utanför Göteborg. Intresset för att bo i söderslutningen ner mot Hills golfbana har varit rekordstort. Redan innan byggstart är 20 villor och 27 lägenheter sålda, 10 personer står beredda att skriva på kontrakten och över 5000 intresseanmälningar har kommit in.

Vid skogsbrynet på slutningen ner mot Hills golfbana kommer 76 villor och fem flerbostadshus med 60 lägenheter att byggas i en första etapp. Totalt ska 280 bostäder byggas i det nya Hills Villastad med direkt anslutning till den planerade Hillsparken och till Hills Golf & Sports Club i Mölndal.

- Visst är det många golfare som har visat intresse för området, men bland de som har köpt är långt ifrån alla golfentusiaster. Många yngre par har tecknat sig för lägenheterna, vilket känns roligt. Annars är det allt från barnfamiljer till medelålders par och pensionärer som flyttar in, säger Hans Östling, projektledare hos Veidekke.

I en första etapp byggs området som fått namnet "Utsikten". Här kommer samtliga bostäder ha utsikt över golfbanan och den planerade 50 000 kvadratmeter stora parken med spegeldamm, bäck och motionsslinga. Totalt kommer det att uppföras tre olika hustyper i Utsikten - alla i två plan och med möjlighet att välja mellan flera olika planlösningar. Husen är arkitektritade med pulpettak och stora fönster som ger ett vackert ljus in och härliga utblickar. För att skapa dynamik i området kompletteras den stående träpanelen på husfasaderna med inslag av tegel och cederträ i vissa av husen. Även lägenheterna är planerade för fin utsikt från de stora balkongerna eller terrasserna. Dessutom är de Svanenmärkta, vilket betyder att miljön står i fokus under hela byggprocessen.

- Det här området attraherar personer som vill leva en aktiv livsstil. Förutom närheten till stan, skog och badsjöar vid Sandsjöbacka naturreservat, har man tillgång till Hills Golf & Sports Club hela utbud av golf, gym, padeltennisbanor och restaurang, säger Hans Östling.

Fredagens premiärsprängning symboliserar startskottet för första etappen av Hills Villastad. Under ungefär ett år görs omfattande markarbeten och de första husen byggs under hösten 2017. Redan sommaren 2018 går flyttlasset för de första villa- och lägenhetsinnehavarna. Innan de boende flyttar in, kommer tomterna vara helt klart med allt från asfalterade uppfarter till färdigställda trädgårdar och altaner.

Fakta:

Projektet beräknas omsätta över en miljard kronor fram till år 2021, då den tredje och sista etappen ska vara avslutad. Området säljs genom konsortiet Hills Villastad KB, där Veidekke Bostad AB ingår tillsammans med Hills Fastigheter AB.

Bildtext:

Flygande start! De första bostadsköparna till Hills Villastad fick trycka på knappen till den symboliska



första sprängningen under en ceremoni i fredags där även Mölndals kommuns Marie Östh Karlsson och golfsetet Johan Edfors deltog. Foto: Veidekke

Bildtext:

Första etappen av nya Hills Villastad vid Hills golfbana i Mölndal står klar för inflyttning sommaren 2018. Totalt ska 280 bostäder byggas på området. Foto: Veidekke

För ytterligare information

Hans Östling, projektledare Veidekke Bostad AB

Telefon: 0703-224165

E-post: hans.ostling@veidekke.se

Johan Edfors, delägare Hills Fastigheter AB

Telefon: 070-493 19 62

Mail: johan@johanedfors.com

Om Veidekke Bostad AB

Veidekke Bostad förverkligar bostadsdrömmar – tillsammans med våra kunder och samarbetspartners – genom att utveckla bostäder som både är attraktiva och hållbara ur ett klimatperspektiv. Vi är verksamma i Mälardalen, Västra Sverige och Skåne och ingår i Veidekke-koncernen som är Skandinaviens fjärde största bygg-, anläggnings- och bostadsutvecklingsföretag.

www.veidekkebostad.se

Om Hills Fastigheter AB

Hills Fastigheter AB är ett helägt dotterbolag till Hills Golf AB. Golfanläggningen, med placering strax utanför Göteborgs centrum, har sedan den invigdes 2005 lovprisats för sin avancerade och nytänkande bandesign. Från att i sitt ursprung varit designad av de världsberömda golfbanearkitekterna Arthur Hills och Steve Forrest, har anläggningen utvecklats vidare och i juli 2014 nyinvigdes banan efter att proffsgolfaren och delägaren Johan Edfors förädlat och nyskapat flera av banans hål. Golfklubbens vision är att vara Sveriges bästa golfupplevelse för medlemmar och partners.